



Niedersächsisches Gesetz- und Verordnungsblatt

79. Jahrgang

Hannover, den 3. Dezember 2025

Nummer 93

Verordnung zur Änderung der Niedersächsischen Mieterschutzverordnung

Vom 3. Dezember 2025

Aufgrund des § 556 d Abs. 2 Sätze 1 bis 3, des § 558 Abs. 3 Satz 3 und des § 577 a Abs. 2 Satz 2 des Bürgerlichen Gesetzbuchs in der Fassung vom 2. Januar 2002 (BGBl. I S. 42, 2909; 2003 I S. 738), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 17. Juli 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 163), wird verordnet:

Artikel 1

Die Niedersächsische Mieterschutzverordnung vom 20. Dezember 2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 122) wird wie folgt geändert:

1. In § 1 Abs. 1 Nr. 3, § 2 Nr. 3 und § 3 Nr. 3 wird jeweils die Angabe „Oldenburg (Oldenburg)“ durch die Angabe „Oldenburg (Oldb)“ ersetzt.
2. § 4 Abs. 1 Satz 3 erhält folgende Fassung:
„³Abweichend von Satz 2 treten die §§ 1 und 2 mit Ablauf des 31. Dezember 2029 außer Kraft.“
3. Abschnitt I der Anlage (zu § 1 Abs. 2) wird wie folgt geändert:
 - a) In Absatz 2 Satz 3 werden die Worte „Niedersächsischen Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung“ durch die Worte „Niedersächsischen Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr und Bauen“ ersetzt.
 - b) Nummer 5.2 wird wie folgt geändert:
 - aa) Im vierten Spiegelstrich „**Hatten**“ wird in Satz 1 die Angabe „Stadt Oldenburg (Oldenburg)“ durch die Angabe „Stadt Oldenburg (Oldb)“ ersetzt.
 - bb) Im neunten Spiegelstrich „**Rastede**“ wird in den Sätzen 1, 6 und 11 jeweils die Angabe „Stadt Oldenburg (Oldenburg)“ durch die Angabe „Stadt Oldenburg (Oldb)“ ersetzt.
 - c) In Nummer 6 wird in der Tabelle 3 in der Spalte „Gebietsname“ die Angabe „Oldenburg (Oldenburg), Stadt“ durch die Angabe „Oldenburg (Oldb), Stadt“ ersetzt.

Artikel 2

Diese Verordnung tritt am Tag nach ihrer Verkündung in Kraft.

Hannover, den 3. Dezember 2025

Die Niedersächsische Landesregierung

Lies

Tonne